

# Verkaufspreise

## Wohnüberbauung «Élégance» in Liestal

Simple & Perfect GmbH  
Herr Roger Mennel  
Lettenweg 132  
4123 Allschwil

Mobile +41 76 366 25 10  
Telefon +61 482 16 16  
roger.mennel@simpleperfect.ch  
www.simpleperfect.ch



Objekt	Etage	Zimmer	Nettowohnfläche	Terrasse/Sitzplatz	Gartenfläche	Keller	Einzelpreise in CHF	Kaufpreis Wohnung	Status
Wohnung A 0.1	Erdgeschoss	3.5/4.5	115 m <sup>2</sup>	33 m <sup>2</sup> gedeckter Sitzplatz	170 m <sup>2</sup>	12.50 m <sup>2</sup>	Wohnung: 1'160'000.- 1 Einstellhallenplatz zu 40'000.-	CHF 1'160'000.00	Verkauft
Wohnung A 0.2	Erdgeschoss	4.5	127 m <sup>2</sup>	38 m <sup>2</sup> gedeckter Sitzplatz	350 m <sup>2</sup>	12.50 m <sup>2</sup>	Wohnung: 1'350'000.- 1 Einstellhallenplatz zu 40'000.-	CHF 1'350'000.00	Verkauft
Wohnung A 1.1	1. Obergeschoss	4.5	115 m <sup>2</sup>	32 m <sup>2</sup> gedeckte Terrasse	-	11.60 m <sup>2</sup>	Wohnung: 1'140'000.- 1 Einstellhallenplatz zu 40'000.-	CHF 1'140'000.00	Verkauft
Wohnung A 1.2	1. Obergeschoss	4.5/5.5	131 m <sup>2</sup>	37 m <sup>2</sup> gedeckte Terrasse	-	12.50 m <sup>2</sup>	Wohnung: 1'330'000.- 1 Einstellhallenplatz zu 40'000.-	CHF 1'330'000.00	Verkauft
Wohnung A 2.1	2. Obergeschoss	5.5	153 m <sup>2</sup>	171 m <sup>2</sup> Dachterrasse	-	16.10 m <sup>2</sup>	Wohnung: 1'640'000.- 1 Einstellhallenplatz zu 40'000.-	CHF 1'640'000.00	Verkauft
Wohnung B 0.1	Erdgeschoss	4.5	132 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup> gedeckter Sitzplatz	200 m <sup>2</sup>	12.80 m <sup>2</sup>	Wohnung: 1'360'000.- 1 Einstellhallenplatz zu 40'000.-	CHF 1'360'000.00	Verkauft
Wohnung B 0.2	Erdgeschoss	3.5/4.5	110 m <sup>2</sup>	31 m <sup>2</sup> gedeckter Sitzplatz	190 m <sup>2</sup>	8.60 m <sup>2</sup>	Wohnung: 1'120'000.- 1 Einstellhallenplatz zu 40'000.-	CHF 1'120'000.00	Verkauft
Wohnung B 1.1	1. Obergeschoss	3.5	115 m <sup>2</sup>	32 m <sup>2</sup> gedeckte Terrasse	-	11.70 m <sup>2</sup>	Wohnung: 1'140'000.- 1 Einstellhallenplatz zu 40'000.-	CHF 1'140'000.00	Verkauft
Wohnung B 1.2	1. Obergeschoss	4.5	131 m <sup>2</sup>	37 m <sup>2</sup> gedeckte Terrasse	-	11.70 m <sup>2</sup>	Wohnung: 1'330'000.- 1 Einstellhallenplatz zu 40'000.-	CHF 1'330'000.00	Verkauft
Wohnung B 2.1	2. Obergeschoss	5.5	153 m <sup>2</sup>	171 m <sup>2</sup> Dachterrasse	-	15.50 m <sup>2</sup>	Wohnung: 1'640'000.- 1 Einstellhallenplatz zu 40'000.-	CHF 1'640'000.00	Verkauft

### Einstellhallenplätze:

Insgesamt stehen 16 Parkplätze in der Autoeinstellhalle zur Verfügung. Pro Wohnung ist fix 1 Einstellhallenplatz zu CHF 40'000.- zu erwerben.  
Auf Wunsch kann ein weiterer Einstellhallenplatz zu CHF 40'000.00 gekauft werden.